

قیمت مصوب برای طرح برون سپاری تهیه نقشه عرصه املاک مناطق شهری و صنعتی در اجرای تبصره ۳ ماده ۴ آیین نامه اجرایی قانون جامع حدنگار
(تاریخ اعمال : ۲۹/۰۱/۱۴۰۲)

املاک تا ۲۵۰ متر مربع	املاک بین ۲۵۱ - ۵۰۰ متر مربع	املاک بین ۵۰۱ - ۱۰۰۰ متر مربع	اراضی و املاک بین ۱۰۰۱ - ۲۰۰۰ متر مربع	اراضی و املاک بین ۲۰۰۱ - ۱۰۰۰۰ متر مربع	املاک بیش از ۱۰ هکتار	*
۶,۷۰۰,۰۰۰ ریال	۸,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۱۱,۴۰۰,۰۰۰ ریال	بابت افزایش هر هزار متر مربع به تعرفه ستون قبل ۱,۱۰۰,۰۰۰ ریال اضافه گردد.	بابت هر یک هکتار افزایش به تعرفه ستون قبل ۱,۳۴۰,۰۰۰ ریال اضافه گردد. (حداکثر مبلغ ۸۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال رعایت گردد)	شهر تهران
۵,۵۰۰,۰۰۰ ریال	۷,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۹,۵۰۰,۰۰۰ ریال	۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	بابت افزایش هر هزار متر مربع به تعرفه ستون قبل ۱,۰۰۵,۰۰۰ ریال اضافه گردد.	بابت هر یک هکتار افزایش به تعرفه ستون قبل ۱,۲۵۷,۰۰۰ ریال اضافه گردد. (حداکثر مبلغ ۶۴,۰۰۰,۰۰۰ ریال رعایت گردد)	کلان شهرها و حومه تهران
۴,۵۰۰,۰۰۰ ریال	۵,۵۰۰,۰۰۰ ریال	۷,۵۰۰,۰۰۰ ریال	۸,۵۰۰,۰۰۰ ریال	بابت افزایش هر هزار متر مربع، به تعرفه ستون قبل ۸۰۰,۰۰۰ ریال اضافه گردد.	بابت هر یک هکتار افزایش، به تعرفه ستون قبل ۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال اضافه گردد.	مراکز استانها
۴,۳۰۰,۰۰۰ ریال	۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۶,۴۵۰,۰۰۰ ریال	۷,۵۰۰,۰۰۰ ریال	بابت افزایش هر هزار متر مربع، به تعرفه ستون قبل ۷۰۰,۰۰۰ ریال اضافه گردد.	بابت هر یک هکتار افزایش، به تعرفه ستون قبل ۱,۷۲۰,۰۰۰ ریال اضافه گردد.	سایر شهرها و روستاها

۱- قطعات تجاری بازارهای مسقف در شهر تهران ۸,۵۰۰,۰۰۰ ریال و در کلان شهرها و حومه تهران ۶,۸۰۰,۰۰۰ ریال، در مراکز استانها ۵,۱۰۰,۰۰۰ ریال، در سایر شهرها و روستاها ۴,۲۵۰,۰۰۰ ریال می باشد

۲- برای تهیه نقشه چند پلاک ثبتی مجاور، هزینه مطابق رابطه زیر میباشد.

هزینه برآورد شده مساحت میانگین قطعات به اضافه، (تعداد قطعات منهای یک) ضرب در (۰,۴۵) هزینه برآورد شده مساحت میانگین قطعات)

بعبارت دیگر : { (هزینه برآورد شده مساحت میانگین قطعات) * (تعداد قطعات منهای یک) * (۰,۴۵) + هزینه برآورد شده مساحت میانگین قطعات } = هزینه کل

بعنوان مثال برای ۳ پلاک به مساحتهای ۱۶۵ و ۲۱۰ و ۲۲۵ مترمربعی در حومه تهران مساحت میانگین پلاک ها برابر $\{ (۲۲۵+۲۱۰+۱۶۵) / ۳ = ۲۰۰ \}$ مترمربع است بنابر این هزینه تجمیع سه پلاک برابر $\{ ۴,۰۰۰,۰۰۰ * (۱-۳) * ۰,۴۵ + ۷,۶۰۰,۰۰۰ \}$ مبلغ ۷,۶۰۰,۰۰۰ ریال می باشد.

*** ایاب و ذهاب برعهده مالک می باشد. (مبلغ ایاب و ذهاب به مبلغ نهایی محاسبه شده اضافه میگردد).

قیمت مصوب برای طرح برون سپاری تهیه نقشه عرصه املاک مناطق زراعی و باغی در اجرای تبصره ۳ ماده ۴ آیین نامه اجرایی قانون جامع حدنگار
(تاریخ اعمال : ۲۹/۰۱/۱۴۰۲)

املاک تا ۱۰۰۰ متر مربع	اراضی و املاک بین ۱۰۰۱ - ۲۰۰۰ متر مربع	اراضی و املاک بین ۲۰۰۱ - ۱۰۰۰۰ متر مربع	اراضی برابر با یک هکتار	اراضی بیش از یک هکتار	*
۶,۷۰۰,۰۰۰ ریال	۸,۰۰۰,۰۰۰ ریال	بابت افزایش هر هزار متر مربع به تعرفه ستون قبل ۷۵۰,۰۰۰ ریال اضافه گردد.	۱۴,۰۰۰,۰۰۰ ریال	بابت هر یک هکتار افزایش به تعرفه ستون ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال اضافه گردد. (حداکثر مبلغ ۶۴,۰۰۰,۰۰۰ ریال)	استان تهران
۴,۷۰۰,۰۰۰ ریال	۵,۵۰۰,۰۰۰ ریال	بابت افزایش هر هزار متر مربع به تعرفه ستون قبل ۴۰۰,۰۰۰ ریال اضافه گردد.	۸,۶۰۰,۰۰۰ ریال	بابت هر یک هکتار افزایش به تعرفه ستون ۶۰۰,۰۰۰ ریال اضافه گردد. (حداکثر مبلغ ۴۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال)	سایر استانها

*** ایاب و ذهاب برعهده مالک می باشد. (مبلغ ایاب و ذهاب به مبلغ نهایی محاسبه شده اضافه میگردد).